

Concession de la plage naturelle de la Scaletta – Saint-Jean-Cap-Ferrat

Dossier d'enquête publique

Sommaire des pièces

- 1) Délibération du 30 mars 2023 : Demande de l'attribution de la concession de la plage naturelle de la Scaletta de la commune auprès de l'État pour la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2034
- 2) Courrier de la Métropole NCA en date du 04 mai 2023 indiquant qu'elle n'entend pas exercer son droit de priorité pour l'attribution de la concession de la plage de la Scaletta
- 3) Délibération du 12 septembre 2024 de la commune demandant l'extension de la période d'exploitation à huit mois, soit du 15 mars au 15 novembre
- 4) Décret du 09 octobre 2014 portant classement de la commune de Saint-Jean-Cap-Ferrat comme station de tourisme
- 5) Note exposant les modalités de mise en œuvre des principes énoncés aux articles R. 2124-16 du code général de la propriété des personnes publiques relatifs aux concessions de plage et durée d'exploitation (R.2124-22 CGPPP 3°)
- 6) Cahier des charges de la concession entre l'État et la commune de Saint-Jean-Cap-Ferrat
- 7) Plan de situation (R.2124-22 CGPPP 1°)
- 8) Plan d'état actuel de la plage 1/500^e
- 9) Plan des démolitions 1/500^e
- 10) Proposition d'aménagement de la plage 1/200^e (R.2124-22 CGPPP 2°)
- 11) Proposition d'aménagement de la concession 1/500^e
- 12) Proposition d'aménagement de la concession 1/100^e
- 13) Comparaison avant / après
- 14) Insertion dans le site
- 15) Dispositif d'ancrage du ponton démontable
- 16) Notice relative à l'arrêté du 30 janvier 2015 portant règlement général de police des débits de boissons dans le département des Alpes-Maritimes accompagné d'un plan
- 17) Note exposant les investissements devant être réalisés ainsi que les conditions financières d'exploitation annuelle (R.2124-22 CGPPP 4°) et dispositif d'information du public concernant la concession et le sous-traité d'exploitation
- 18) Note exposant les motifs techniques justifiant l'impossibilité matérielle pour permettre l'accès sur la plage des personnes handicapées (R.2124-22 CGPPP 5°)
- 19) Notice architecturale
- 20) Guide d'intervention coordonnée en cas de ponte de tortue marine en Méditerranée française
- 21) Avis du gestionnaire du domaine public maritime
- 22) Avis du Préfet maritime
- 23) Avis du commandant de zone maritime
- 24) Avis de l'architecte des bâtiments de France
- 25) Avis de la DREAL au titre du site classé
- 26) Avis de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites
- 27) Dérogation au titre de l'accessibilité
- 28) Conditions financières de la concession - DDFIP
- 29) Désignation du commissaire enquêteur
- 30) Arrêté préfectoral d'ouverture d'enquête publique